



# Bâtiment & Travaux publics

## les raisons d'espérer



Le BTP, première force SOCIALE du département

► *Entreprises & effectifs dans le 13*

► *Entreprises & effectifs dans le 13*

	Travaux Publics	Bâtiment
Entreprises	378	10 500
Effectifs salariés	9 754	42 042

Le BTP, un secteur qui porte la croissance

- ▶ Une croissance à deux chiffres depuis 5 ans
- ▶ Des créations d'emploi en masse depuis 10 ans

	Travaux Publics	Bâtiment
Création d'emploi depuis 10 ans	3 500	11 500

# Conjoncture : Chute des Travaux publics et du logement

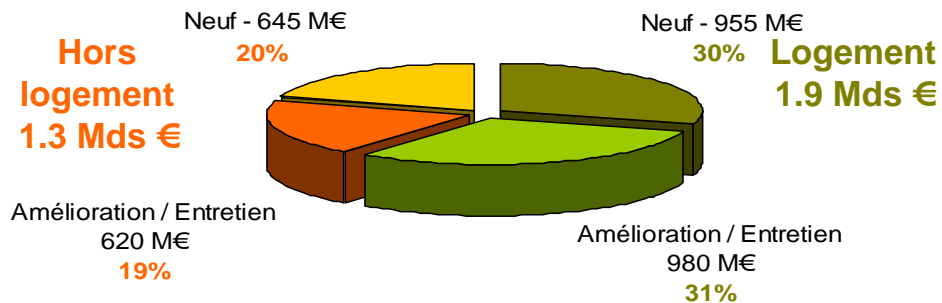
Travaux publics en recul de 1,5% en 2008

Un secteur reposant à + de 50% des investissements des collectivités locales

Recul attendu de 6% en 2009

La construction de logement neuf est en recul de 20%

Ce secteur est le plus impacté par le ralentissement d'activité générale



Le logement neuf ne représente cependant que 30% du CA du Bâtiment

## Conjoncture : Maintien du « hors logement »

Le secteur du « Hors logement » se maintient

Ce secteur est soutenu par le plan de relance de l'économie & les grands projets du département

**En conséquence, le recul attendu  
sur l'ensemble de l'activité BTP est  
de 7%**

## Travaux Publics ... les perspectives

### ► *Recensement des projets de travaux 2009/2010*

**152 maîtres d'ouvrage publics** interrogés dans le département des Bouches-du-Rhône

**14 grands opérateurs** (France Télécom, RFF, RTE, GRT Gaz, Canal de Provence, DRE, GPMM, Euroméditerranée, ...)

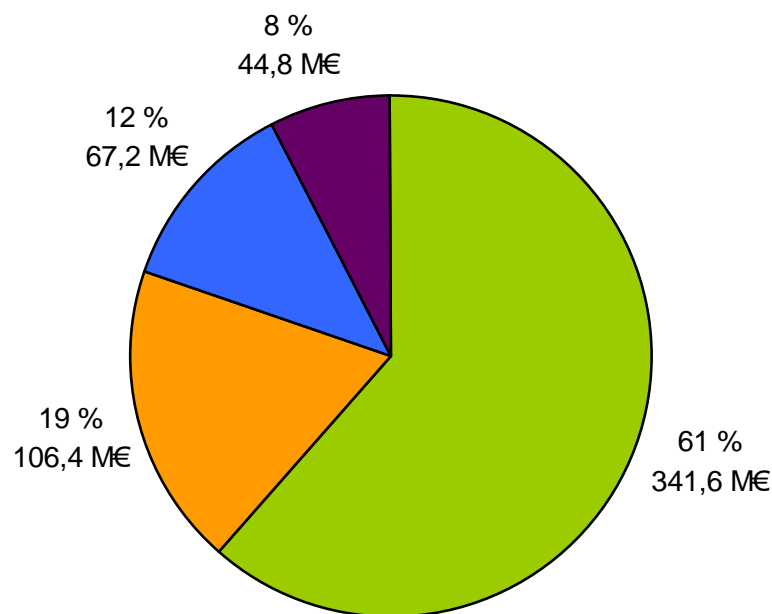
10 000 projets recensés à l'échelle nationale

**383 dans les Bouches-du-Rhône**

**Evalués à 560 Millions d'euros**

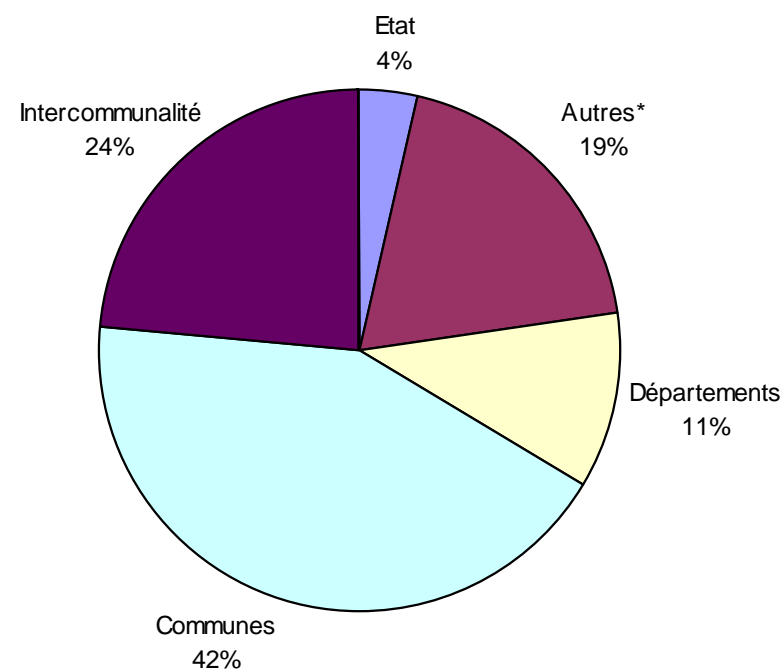
## Travaux Publics ... les perspectives

► **Montant des projets par catégorie (en % du total et M€)**



- Environnement Qualité de vie
- Mobilité, accessibilité des territoires
- Sécurité
- Développement économique

► **Nombre de projets par maître d'ouvrage (en % du total)**



## Bâtiment ... les perspectives

- ▶ *Grenelle de l'Environnement*
- ▶ *Eco PTZ*
- ▶ *Maintien de la TVA 5.5%*
- ▶ *Vente en VEFA (30 000 logements)*
- ▶ *Dispositif Scellier*
- ▶ *« 1000 projets » du Plan de Relance de l'Etat*
- ▶ ...

## BTP ... les projets

<b>Top 20 des grands projets</b>	<b>Montant total (Mds€)</b>
LGV PACA	13,3
ITER	10,9
Extension Euroméditerranée – Euromed I et II	7
Logistique portuaire	6
Plan Rhône 2005-2025	1,5
Plan stratégique 2004-2009 de l'APHM	1,1
EREVNA – Développement de nouveaux composants	0,792
Terminal méthanier Shell Faster	0,6
Réaménagement de Port au-delà de la digue du large	0,6
Plateforme logistique Fos Distriport	0,595
L2 Est	0,565
L2 Nord	0,550
Réacteur Jules Horowitz RJH	0,530
Fos 2XL	0,472
Contournement autoroutier d'Arles	0,470
Centrale électrique à cycle combiné Combigolfe	0,450
Plan Hôpital 2007 – Pôle Parents/Enfants de la Timone	0,404
Terminal Méthanier GDF	0,400
Centrale électrique de Ponteaux	0,400
Terrasses du Port	0,380

## BTP ... les projets

« 1000 projets » du plan de relance de l'Etat	Montant total (Mds€)
<b>Infrastructures routières, ferroviaires et portuaires</b>	
Travaux sur la ligne ferroviaire Marseille Aubagne Toulon	11,6
Rocade L2 / secteur de la Fourragère à Marseille	10
Grand Port Maritime de Marseille: la Digue du large et la maintenance ferroviaire	7,5
<b>Immobilier universitaire et recherche</b>	
Bâtiments de lettres, langues et philosophie, Université Aix-Marseille 1	4
Extension de la faculté de droit et d'économie, Université Aix-Marseille 3	3
Bâtiments des sciences juridiques et économiques, Université Aix-Marseille 3	1,980
Bâtiments de neurosciences, Université Aix-Marseille 2	1,54
Réhabilitation du bâtiment F de l'Estélan (205 logements) à Aix-en-Provence	x
Création d'un centre immunophénomique INSERM à Marseille	1
<b>Culture</b>	
Début de la construction du Musée des Civilisations Européennes et Méditerranéennes à Marseille	8,9
Poursuite de la restauration du Fort Saint-Jean à Marseille	1
Ecole d'Art d'Arles	0,5
<b>Soutien à l'investissement public</b>	
Patrimoine du Ministère de la Défense (13)	10,995
Patrimoine du Ministère de la Justice (PACA)	6,2
Modernisation des établissements de santé, hôpitaux psychiatriques de la région PACA (Aménagement de chambres d'isolement et travaux de sécurisation)	3,529
Dépollution des friches industrielles dans la zone Euroméditerranée - Opération d'Intérêt National - à Marseille	1
<b>Logement</b>	
Cité La Savine à Marseille	1